

2021年12月9日

屋根や外壁を「ドローン点検」で瞬時に可視化**全国展開の第一弾として首都圏・中部エリアで先行サービスを開始！**

住宅や建物の修繕・改修・維持・管理を手掛けるキャンディルグループの株式会社バーンリペア（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：藤本 剛徳、以下 バーンリペア）は、東京・神奈川・埼玉・千葉の首都圏と愛知県の屋根点検に訓練を受けたバーンリペア選抜スタッフによるドローン点検サービスを2021年12月より開始いたします。これまで高所カメラや目視などで実施していた屋根点検をドローンに切り替えることで瞬時に可視化し、住宅物件の品質や住宅オーナー様との関係・信頼性をより高めるためのサポートを実現いたします。

**■ドローン点検サービスを開始する背景**

ウッドショックといった昨今の情勢や人口減少や住宅取得層である若い世代の減少などの社会問題も踏まえ、今後新築住宅着工戸数の減少が見込まれており、それに伴い各住宅販売会社にとっては既存の住宅オーナーとの継続的な関係性・信頼性を構築し、アフターサービスによる売上の創出が急務となってきております。また、台風や集中豪雨といった自然災害も近年増加傾向にあり、住み慣れた住居の早期復旧が重要となってまいります。

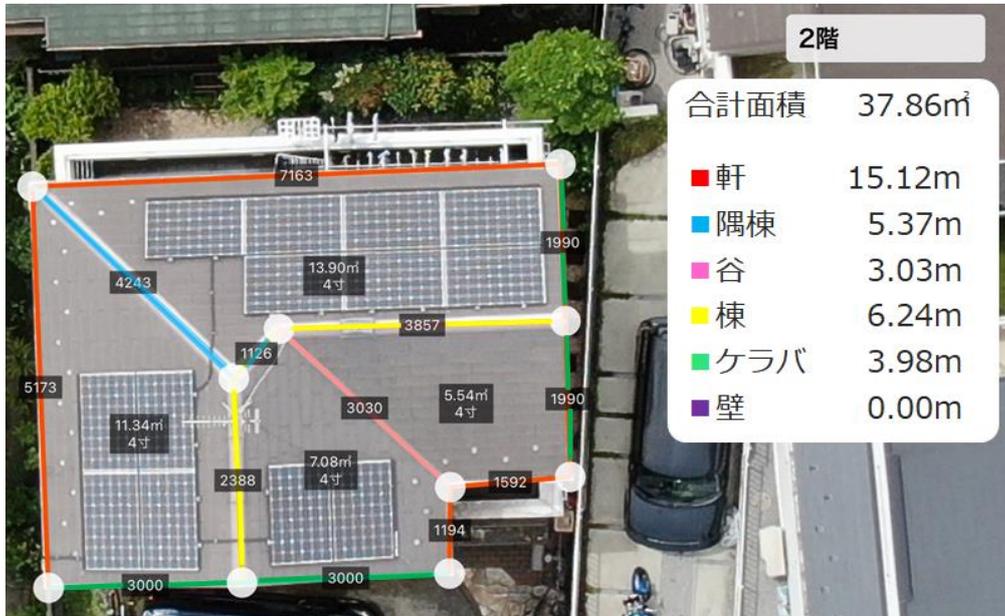
バーンリペアでは、より住宅オーナーに説得力と納得感がある可視化された点検データと、画像から算出される計測データによる見積算出の即時性・正確性、さらに点検時間の短縮と安全性も備えたドローンによる点検サービスを導入し、これらの課題を解決し、住まいとくらしを支える住宅サイクルサポートの実現に向けて取り組んでまいります。

プレスリリースの内容は発表時のものです。最新の情報と異なる場合がありますので、ご了承ください。

■ドローン点検のメリット

①点検精度と実施率の向上と、オーナー様への提案までのスピードアップ

ドローン導入により、屋根の形状や高さ（3階建てなど）を気にせず、俯瞰した高解像度の撮影画像から部位ごとのサイズ・面積が画像上に自動的に表示されるため、不具合箇所の早期発見と精度の高い見積りが素早く・簡単に作成でき、オーナー様への修繕内容の提案までの時間が格段に早まります。



②オーナー様における屋根点検の信頼性・納得性の向上

ドローンで撮影した画像や動画をリアルタイムで確認できるため、不具合箇所や経年劣化の把握などが一目瞭然となり、オーナー様も納得した形での改修の必要性やお見積のご提示が可能となります。



③屋根点検の時間短縮化、コスト削減と安全性向上

安全のための足場の設置が不要となり、屋根上での危険な目視作業などからの転落事故も防止でき、大幅な点検工数の削減とオーナー様のコスト削減、さらにスタッフの安全性の向上が見込めます。



■今後の展開 ～国土交通省東京航空局より日本全国での無人飛行機の飛行許可取得済み、ドローン点検展開エリアを全国に拡大～

コールセンターをはじめ、全国規模で年間 8 万戸以上のアフター点検や、100 万件以上のメンテナンス実績を有するバーンリペアにおいて、さらに訓練を受けた選抜スタッフによるドローン点検が加わることにより「住まいとくらしを支える住宅サイクルサポート」をワンストップで提供することが可能となります。

許認可：国土交通省東京航空局より日本全国での無人航空機の飛行許可を取得済み（一部飛行制限地区あり）

第一弾の認定パイロット数：12 名（2021 年 12 月現在。東京・神奈川・埼玉・千葉・愛知）

今後は全国 32 拠点の中から新たなスタッフの教育・訓練を加速させ、早期にドローン点検の展開エリアを全国に拡大していく予定です。

<キャンディールグループについて>

キャンディールグループは、東証一部上場企業である株式会社キャンディールを中心としたグループで、約 1,000 名の自社技術者、800 社超の協力業者からなる全国規模の建築サービスネットワークを有し、“全ての建物にキャンディール”を合言葉に、戸建て住宅、集合住宅、商業施設、専門チェーン、ホテルなど様々な分野で、修繕・改修・維持・管理にフォーカスした独自の建築サービスを提供しています。全国 54 拠点(2021 年 9 月末現在)。

URL: <https://www.candearl.co.jp/>

<本件に関するお問い合わせ・お申込み>

株式会社バーンリペア

電話番号: 03-5227-1350

受付時間: 9:00~18:00 (土日祝除く)

メール: tokyo-cc@burn-repair.co.jp

URL: <https://www.burn-repair.co.jp/form/drone.php>

<本件に関するメディアからのお問い合わせ>

写真・資料等が入用の場合もお問い合わせください。

株式会社キャンディール 社長室

電話番号 : 03-6862-1701

メール : info-press_release@candearl.co.jp